



Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg
Numéro de téléphone: 0494645450
Email: david@kdcimmo.be

A LOUER - APPARTEMENT

Waversebaan 9 B0101, 3000 Louvain

€ 875

Ref. 6773377



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1

Surf. Hab: 50m²

PEB/EPB: 187kwh/m²/j

DESCRIPTION

Demandez votre visite via <https://kdc-immo.mijnhuurprofiel.be/whise/6773377>.

Appartement situé dans une rue calme en cul-de-sac, à distance de marche des commerces (Carrefour, Delhaize), des transports en commun et à proximité des campus de la KU Leuven et d'Imec.

Premier étage: hall d'entrée, séjour de 18m², cuisine équipée, salle de bains avec douche dans la baignoire, toilette et 1 lavabo en meuble, chambre à coucher 1 (10m²) avec des placards, chambre à coucher 2/bureau (6m²).

165 euro/mois de provision pour le chauffage, l'eau et l'entretien des parties communes.

FINANCES

Prix: € 875,00/mois

Disponible date: 15 Juillet 2025

BÂTIMENT

Surface habitable: 50,00 m²

Étage: 1

CONFORT

Ascenseur: Non

ENERGIE

PEB score: 187

PEB code: 20240310-0003171489-RES-1

PEB classe: B

Double vitrage: Oui

TERRAIN

Jardin: Non

AMÉNAGEMENT

Hall d'entrée: Oui

Salle de séjour: 18,00 m²

Cuisine: 9,00 m²

Hall de nuit: Oui

Chambre 1: 10,00 m²

Chambre 2: 6,00 m²

Salle de bain 1: 3,50 m²

Toilettes: 1