



Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg
Numéro de téléphone: 0494645450
Email: david@kdcimmo.be

A LOUER - BUNGALOW

Langestraat 47, 3040 Neerijse

€ 1.300

Ref. 5340260



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 2

Surf. Hab: 100m²

PEB/EPB: 416kwh/m²/j

DESCRIPTION

Une visite est uniquement possible après avoir complété le formulaire suivant: <https://kdc-immo.mijnhuurprofiel.be/whise/7685066>.

Bungalow idéalement situé sur un terrain de 50are (entretien du jardin inclus), au milieu des champs entre Neerijse et Leefdaal.

Agencement (rez-de-chaussée): hall d'entrée, toilette séparée, living de 30m², cuisine équipée avec coin à manger (15 m²), 2 chambres (17 m² + 11 m²) avec chacune une salle de bains ensuite, véranda / coin salon avec vue sur les champs (19 m²), terrasse couverte / car port (23 m²).

Plusieurs caves (70m²), chauffage mazout, double vitrage, poêle à bois, abris de jardin, plusieurs terrasses, entretien complet du jardin inclus (tondre du gazon, tailler des arbres et haies, ...).

Maison unique avec des belles vues tout autour.

FINANCES

Prix: € 1.300,00/mois

Disponible date: 01 Août 2026

BÂTIMENT

Surface habitable: 100,00 m²

Façades: 4

ENERGIE

PEB score: 416

PEB code: 20200810-0002302115-RES-1

PEB classe: E

Double vitrage: Oui

Fenêtres: Bois

Type de chauffage: Mazout (chauf. centr.)

Chauffage: Individuel

TERRAIN

Jardin: Oui

AMÉNAGEMENT

Salle de séjour: 30,00 m²

Cuisine: 15,00 m², super-équipée

Veranda: Oui

Chambre 1: 17,00 m²

Chambre 2: 11,00 m²

Toilettes: 2

Buanderie: Oui

Cave: Oui

TECHNIQUES

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Télévision par câble: Oui

Eau: Oui

PARKING

Parkings extérieur: Oui