



Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg
Numéro de téléphone: 0494645450
Email: david@kdcimmo.be

A LOUER - DUPLEX

Beekstraat 42A B12, 3051 Sint-Joris-Weert

€ 900

Ref. 6502692



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1

Surf. Hab: 70m²

PEB/EPB: 388kwh/m²/j

DESCRIPTION

Une visite est uniquement possible après avoir complété le formulaire suivant : <https://kdc-immo.mijnhuurprofiel.be/whise/7802804>.

Bel appartement duplex avec 2 chambres, parking et jardin commun à Sint-Joris-Weert. Bonne situation, tout près du supermarché, bus, train, zone verte, école. 70m² habitable.

1er étage : hall d'entrée avec toilette, living de 25m² avec cuisine ouverte entièrement équipée, terrasse/balcon.

2ième étage : hall de nuit, toilette séparée, 2 chambres à coucher (12m² et 10m²), salle de bains avec douche en baingoire et 1 lavabo + connexion machines.

Parking derrière l'immeuble, jardin commun, double vitrage, volets. 50 euro/mois forfait pour l'électricité commun + entretien jardin.

SERA ENTIÈREMENT REPEINT!

FINANCES

Prix: € 900,00/mois

Disponible date: 01 Septembre 2026

BÂTIMENT

Surface habitable: 70,00 m²

Façades: 3

Année de construction: 1995

État: Bon état

CONFORT

Parlophone: Oui

ENERGIE

PEB score: 388

PEB code: 20240422-0003223295-RES-1

PEB classe: D

Double vitrage: Oui

Fenêtres: Pvc

Type de chauffage: Accumulateurs électriques

Chauffage: Individuel

TERRAIN

Jardin: Oui

AMÉNAGEMENT

Hall d'entrée: Oui

Salle de séjour: 25,00 m²

Cuisine: 9,00 m², super-équipée

Hall de nuit: Oui

Chambre 1: 12,00 m²

Chambre 2: 10,00 m²

Salle de bain type: Douche dans le bain

Toilettes: 2

PARKING

Parkings extérieur: Oui