



Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg
Numéro de téléphone: 0494645450
Email: david@kdcimmo.be

A LOUER - FERMETTE

Het Veldeke 11, 3040 Huldenberg

€ 1.350

Ref. 6272536



Nombre de chambres: 2

Surf. Hab: 130m²

PEB/EPB: 377kwh/m²/j

Nombre de salle de bains: 2

Garages: 1

DESCRIPTION

Une visite est uniquement possible après avoir complété le formulaire suivant : <https://kdc-immo.mijnhuurprofiel.be/whise/7654709>.

Charmante ferme située dans une rue calme à Sint-Agatha-Rode (Huldenberg), entièrement rafraîchi.

Rez-de-chaussée : hall d'entrée, toilette séparée, séjour de 35m² avec mezzanine (14m²), cuisine équipée, chambre/bureau (16m²), salle de douche avec un lavabo en meuble, salle de bain avec baignoire, toilette et un lavabo en meuble, buanderie/local technique, 2 terrasses dont une couverte avec barbecue, jardin agréable, garage pour 1 voiture, carport.

Premier étage: 2 chambres (13m² + 15m²).

Informations supplémentaires : nouvelle chaudière à gaz, double vitrage, à proximité d'une école primaire, proche des transports en commun, zone naturelle, Wavre business park...

FINANCES

Prix: € 1.350,00/mois

Disponible date: 15 Juillet 2026

BÂTIMENT

Surface habitable: 130,00 m²

Façades: 4

ENERGIE

PEB score: 377

PEB code: 20240930-0002982479-RES-1

PEB classe: D

Double vitrage: Oui

Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Chauffage: Individuel

TERRAIN

Jardin: Oui

AMÉNAGEMENT

Hall d'entrée: Oui

Salle de séjour: 35,00 m²

Cuisine: 12,00 m²

Débarras: 3,00 m²

Bureau: 16,00 m²

Chambre 1: 13,00 m²

Chambre 2: 15,00 m²

Salle de bain 1: 5,00 m²

Salle de bain 2 : 4,00 m²

Toilettes: 2

TECHNIQUES

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Télévision par câble: Oui

Eau: Oui

PARKING

Garage: 1

Parkings extérieur: 4

Parkings intérieur: 1

