



Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg
Numéro de téléphone: 0494645450
Email: david@kdcimmo.be

A LOUER - FLAT

Heuvelstraat 14 BA, 3090 Overijse

€ 675

Ref. 5419053



Nombre de salle de bains: 1

Surf. Hab: 45m²

PEB/EPB: 122kwh/m²/j

DESCRIPTION

Une visite est uniquement possible après avoir complété le formulaire suivant : <https://kdc-immo.mijnhuurprofiel.be/whise/7820302>.

Appartement / studio récemment rénové dans un endroit très calme au centre d'Overijse. Petit immeuble avec seulement 2 unités. 45m² habitables.

Rez-de-chaussée: hall d'entrée, salle d'eau équipée avec douche à l'italienne, lavabo en meuble et WC. Débarras avec connexion pour machine à laver.

Étage 1: coin à dormir/chambre de 9 m², cuisine ouverte avec séjour / coin salon de 22 m².

Situation calme au centre d'Overijse, à proximité des commerces, transports en commun, 50 euro/mois provision eau appartement...

FINANCES

Prix: € 675,00/mois

Disponible date: 01 Octobre 2026

BÂTIMENT

Surface habitable: 45,00 m²

Façades: 2

Étage: 1

CONFORT

Parlophone: Oui

ENERGIE

PEB score: 122

PEB code: 20170830-0001988959-1

PEB classe: B

Double vitrage: Oui

Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Chauffage: Individuel

TERRAIN

Jardin: Non

AMÉNAGEMENT

Hall d'entrée: 3,00 m²

Salle de séjour: 22,00 m²

Cuisine: Oui, super-équipée

Chambre 1: 9,00 m²

Salle de bain 1: 8,00 m²

Toilettes: 1

Buanderie: Oui

TECHNIQUES

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Télévision par câble: Oui

Gaz: Oui

Eau: Oui

PARKING

Parkings extérieur: Non

Parkings intérieur: Non