



Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg
Numéro de téléphone: 0494645450
Email: david@kdcimmo.be

A LOUER - MAISON

Amerstraat 133, 3200 Aarschot

€ 1.100

Ref. 5486829



Nombre de chambres: 3
Nombre de salle de bains: 1
Garages: 1

Surf. Hab: 200m²

PEB/EPB: 389kwh/m²/j

DESCRIPTION

CE LOGEMENT EST DISPONIBLE POUR UNE PÉRIODE DE LOCATION TEMPORAIRE D'UN AN.

Maison 4-facades avec beaucoup de caractère situé dans le centre d'Aarschot, à côté du Demer, près de toutes les commodités.

Rez-de-chaussée: hall d'entrée, living de 30m² avec poêle à bois, salle à manger, cuisine entièrement équipée (appareils Miele), toilette séparée.

Premier étage: palier, 3 chambres à coucher, salle de bains.

Deuxième étage: hall de nuit avec des placards, 2 chambres/espaces polyvalents.

Autres informations: double vitrage, chauffage central au mazout, volets partout, garage/atelier, abri vélo, terrasse avec jardin entièrement clôturé, allée pour plusieurs voitures avec 2 portes automatiques, cave/buanderie.

FINANCES

Prix: € 1.100,00/mois

Disponible date: 01 Février 2024

BÂTIMENT

Surface habitable: 200,00 m²

Façades: 4

ENERGIE

PEB score: 389

PEB classe: D

Double vitrage: Oui

Type de chauffage: Mazout (chauf. centr.)

Chauffage: Individuel

TERRAIN

Jardin: Oui

AMÉNAGEMENT

Salle de séjour: 30,00 m²

Salle à manger: 15,00 m²

Cuisine: 9,00 m², super-équipée

Chambre 1: 17,00 m²

Chambre 2: 17,00 m²

Chambre 3: 10,00 m²

Salle de bain 1: 10,00 m²

Toilettes: 2

Buanderie: Oui

TECHNIQUES

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Egouts: Oui

Eau: Oui

PARKING

Garage: 1

Parkings extérieur: 3

Parkings intérieur: 1