



Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg
Numéro de téléphone: 0494645450
Email: david@kdcimmo.be

A LOUER - MAISON

Th. Wautersstraat 31, 3060 Bertem

€ 1.600

Ref. 5929338



Nombre de chambres: 4

Surf. Hab: 173m²

PEB/EPB: 400kwh/m²/j

Nombre de salle de bains: 1

Garages: 1

Disponibilité: à convenir

DESCRIPTION

Demandez votre visite via <https://kdc-immo.mijnhuurprofiel.be/whise/7207149>.

Belle maison récente tout près du centre Leefdaal, situation très calme dans un cul-de-sac. Construction de 2002.

Rez-de-chaussée : hall d'entrée, vestiaire, toilette séparée, grand living de 40m² avec accès vers jardin et terrasse, cuisine américaine avec coin à manger, buanderie/débaras, garage pour 1 voiture.

1er étage : hall de nuit, toilette séparée, 4 chambres à coucher (13m² - 9m² - 9m² - 9m²), salle de bains avec baignoire, douche et double lavabo.

Agréable jardin et terrasse. Près du centre, bonne connexion vers Louvain, Bruxelles, E40

FINANCES

Prix: € 1.600,00/mois

Disponible: à convenir

BÂTIMENT

Surface habitable: 173,00 m²

Façades: 4

Année de construction: 2002

ENERGIE

PEB score: 400

PEB code: 20191130-0002223748-RES-1

PEB classe: D

Double vitrage: Oui

Type de chauffage: Accumulateurs électriques

Chauffage: Individuel

TERRAIN

Jardin: Oui

AMÉNAGEMENT

Hall d'entrée: Oui

Salle de séjour: 40,00 m²

Cuisine: 17,00 m², super-équipée

Hall de nuit: Oui

Chambre 1: 13,00 m²

Chambre 2: 9,00 m²

Chambre 3: 9,00 m²

Chambre 4: 9,00 m²

Salle de bain 1: 6,00 m²

Toilettes: 2

Buanderie: Oui

TECHNIQUES

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Télévision par câble: Oui

Eau: Oui

PARKING

Garage: 1

Parkings extérieur: 2

Parkings intérieur: 1