



Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg
Numéro de téléphone: 0494645450
Email: david@kdcimmo.be

A LOUER - MAISON

Leuvensebaan 65, 3040 Ottenburg

€ 900

Ref. 5311027



Nombre de chambres: 1
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: immédiatement

Surf. Hab: 60m²
Surf. terrasse.: 15m²

PEB/EPB: 276kwh/m²/j

DESCRIPTION

Demandez votre visite via <https://kdc-immo.mijnhuurprofiel.be/whise/7126614>.

Maison de village confortable avec 1 chambre dans le centre d'Ottembourg, idéale pour une personne seule ou un couple.

Rez-de-chaussée: living de 23 m², cuisine équipée (plaque de cuisson, hotte, lave-vaisselle, four, réfrigérateur), WC séparé.

Etage 1: 1 chambre spacieuse (15m²), salle de bain équipée avec douche, toilette et lavabo en meuble. Agréable terrasse sur le toit plat de 15m².

Etage 2: grenier de rangement de 27m².

Autres informations: cave 8m², double vitrage, volleys, chauffage central au gaz, bon emplacement à deux pas du supermarché, boucherie, transport en commun, zoning Wavre...

FINANCES

Prix: € 900,00/mois

Disponible: Immédiatement

BÂTIMENT

Surface habitable: 60,00 m²

Façades: 2

État: Bon état

ENERGIE

PEB score: 276

PEB code: 20250329-0003548214-RES-1

PEB classe: C

Double vitrage: Oui

Fenêtres: Pvc

Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Chauffage: Individuel

AMÉNAGEMENT

Salle de séjour: 23,00 m²

Cuisine: 10,00 m², super-équipée

Chambre 1: 15,00 m²

Salle de bain 1: 8,00 m²

Salle de bain type: Douche

Toilettes: 2

Terrasse: 15,00 m²

Buanderie: Oui

Cave: Oui

Grenier: Oui

TECHNIQUES

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Télévision par câble: Oui

Egouts: Oui

Gaz: Oui

Eau: Oui