



Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg
Numéro de téléphone: 0494645450
Email: david@kdcimmo.be

A LOUER - PENTHOUSE

Vranksberg 16, 3040 Huldenberg

€ 1.350

Ref. 6359102



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1

Surf. Hab: 110m²
Surf. terrasse.: 30m²

PEB/EPB: -2kwh/m²/j

DESCRIPTION

PAS DE POSSIBILITÉ DE DOMICILIATION - Magnifique appartement neuf avec 2 chambres et une grande terrasse, situé dans un endroit très calme et verdoyant à Loonbeek, à proximité de plusieurs sentiers de randonnée et des transports en commun.

Rez-de-chaussée : entrée séparée.

Premier étage : hall avec toilette séparée, buanderie, séjour très lumineux de 40 m² avec accès à la terrasse, cuisine ouverte entièrement équipée, hall de nuit, 2 chambres à coucher (14 m² + 12 m²), salle de bains avec douche, toilette et 2 lavabos en meuble.

Informations complémentaires: petit immeuble avec un cabinet médical au rez-de-chaussée, stores solaires, chauffage au sol, ascenseur, 2 emplacements de parking.

Le chauffage, l'eau, l'électricité, l'internet et la collecte des déchets sont inclus dans le loyer.

FINANCES

Prix: € 1.350,00/mois

Disponible date: 01 Juin 2026

BÂTIMENT

Surface habitable: 110,00 m²

Façades: 4

État: Neuf

CONFORT

Ascenseur: Oui

ENERGIE

PEB score: -2

PEB code: 24045-G-

OMV_2020125799/EP10343/A001/D01/SD001

PEB classe: Ap

Double vitrage: Oui

Fenêtres: Aluminium

AMÉNAGEMENT

Hall d'entrée: Oui

Salle de séjour: 40,00 m²

Cuisine: 14,00 m², amer. super-équipée

Hall de nuit: Oui

Chambre 1: 14,00 m²

Chambre 2: 12,00 m²

Salle de bain 1: 6,00 m²

Salle de bain type: Douche

Toilettes: 2

Terrasse: 30,00 m²

Buanderie: Oui

PARKING

Parkings extérieur: 2