



Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg
Numéro de téléphone: 0494645450
Email: david@kdcimmo.be

A VENDRE - TERRAIN À BÂTIR

Tommestraat 22, 3040 Huldenberg

€ 275.000

Ref. 7080550



Surf. Terrain: 1137m²

Quartier: central

DESCRIPTION

Vous recherchez un terrain à bâtir plat dans le centre d'Ottenburg ? Cette parcelle comprend une maison à démolir et à reconstruire. Bénéficiez d'un taux de TVA de 6 % (sous conditions) pour votre projet de construction. Parcelle de 11 ares 37 ca. Orientation plein sud à l'arrière. Parcelle d'environ 19 m de large côté rue avec vue sur la campagne. À quelques pas du centre d'Ottenburg et de toutes ses commodités. Contactez-nous pour plus d'informations.

FINANCES

Prix: € 275.000,00

LOCALISATION

GÉOGRAPHIQUE

- Environnement: Central
- École à proximité: Oui
- Commerces à proximité: Oui
- Transports publics à proximité: Oui

TERRAIN

Superficie terrain: 1.137,00 m²

TECHNIQUES

- Électricité: Oui
- Egouts: Oui
- Gaz: Oui
- Eau: Oui

URBANISME

- Affectation: Zone d'habitat rurale
- Permis de bâtir: Oui
- Permis de lotir: Non
- Droit de préemption: Oui
- Certificat inventaire amiante: Oui
- Intimation en justice: Non - pas de correction juridique ou mesure administrative imposée
- Zone inondable: pas situé en zone inondable
- G-score: A
- P-score: A
- Zone d'espace ouvert sensible à l'eau: Non
- Jugement en cours: Non
- Servitude: Non