Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg
Numéro de téléphone: 0494645450
Email: david@kdcimmo.be

€ 345.000

A vendre - Terrain à bâtir

Domeinstraat 49, 3010 Kessel-Lo

Ref. 7016450

Disponibilité: en fonct. du propriétaire

Surf. Terrain: 1225m²
Quartier: calme

Description

Terrain à bâtir situé au calme pour une maison 3 façades. Superficie du terrain : 12 ares 25 centiares. Le terrain est orienté au sud et offre une vue sur le Domaine Provincial, accessible par un sentier à seulement 50 mètres du jardin.

L'emplacement est idéal pour les amoureux de la nature, avec les collines de Kessel à proximité.

- À seulement 8 minutes en vélo de la gare de Louvain via une piste cyclable sécurisée
- Excellente connexion avec l'autoroute E314
- Arrêt de bus à proximité.

Ce terrain offre un parfait équilibre entre nature et proximité urbaine, idéal pour ceux qui aiment la nature tout en restant proches de la ville.
Contactez-nous pour les prescriptions de lotissement et des informations supplémentaires.

Finances

Prix: € 345.000,00
Disponible: En fonct. du propriétaire

Localisation géographique

Environnement: Calme, résidentiel

Terrain

Superficie terrain: 1.225,00 m²

Techniques

Électricité: Oui
Egouts: Oui
Gaz: Oui
Eau: Oui

Urbanisme

Permis de bâtir: Non
Affectation: Zone d'habitat
Intimation en justice: Non - pas de correction juridique ou mesure administrative imposée
Droit de préemption: Non
Permis de lotir: Oui
Zone d'espace ouvert sensible à l'eau: Non
P-score: D
Jugement en cours: Non
Servitude: Non