Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg
Numéro de téléphone: 0494645450
Email: david@kdcimmo.be

€ 290.000

A vendre - Terrain à bâtir

Warandelaan 27, 3090
Overijse

Ref.
7726083

Disponibilité: à convenir

Surf. Terrain: 540m²
Quartier: calme

Description

Très beau terrain à bâtir situé dans un environnement calme au centre d'Overijse. Situation idéale à distance de marche de toutes les commodités.

Superficie de 5a40ca.

Largeur à rue : 15 m.

Profondeur : 35 m.

Construction autorisée : maximum 2 niveaux habitables et un étage sous toiture.

Zone latérale non constructible de 3 mètres.

Contactez notre agence pour plus d'informations.

A proximité immédiate de l'école, du centre, des transports en commun et de toutes les commodités.

Finances

Prix: € 290.000,00
Sous régime TVA: Non
Disponible: à convenir
Revenu cadastral: € 1,00

Localisation géographique

Environnement: Calme, central
École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui

Terrain

Superficie terrain: 540,00 m²
Profondeur terrain: 35,00 m

Techniques

Électricité: Oui
Egouts: Oui
Gaz: Oui

Urbanisme

Permis de bâtir: Non
Affectation: Zone d'habitat
Intimation en justice: Non - pas de correction juridique ou mesure administrative imposée
Droit de préemption: Non
Permis de lotir: Non
Zone d'espace ouvert sensible à l'eau: Non
Zone innondable: pas situé en zone inondable
P-score: A
Jugement en cours: Non
Servitude: Non
Mesures de gestion inscrites dans le registre des mesures: Non