Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg
Numéro de téléphone: 0494645450
Email: david@kdcimmo.be

A VENDRE - TERRAIN À BÂTIR

€ 185.000

Valleilaan , 3110 Rotselaar

Ref.

Surf. Terrain: 1533m²
Quartier: boisé

DESCRIPTION

Terrain à bâtir très calme de 15a 33ca à Rotselaar

Situé dans un environnement résidentiel très prisé et verdoyant au Middelberg, ce terrain à bâtir de 15a 33ca bénéficie d'une largeur de rue d'environ 25 mètres et est destiné à la construction d'une habitation jumelée.

Grâce à ses dimensions et à sa situation, ce terrain offre plusieurs possibilités de construction, idéal pour réaliser une habitation sur mesure dans un cadre calme et boisé.

La localisation combine calme et intimité avec une bonne accessibilité vers Leuven, Wezemaal et Aarschot.

Prescriptions de lotissement disponibles au bureau
Contactez-nous pour plus d'informations

FINANCES

Prix: € 185.000,00

LOCALISATION GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Boisé, calme
École à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui
Autoroute à proximité: Oui
Centre sportif à proximité: Oui

TERRAIN

Superficie terrain: 1.533,00 m²
Profondeur terrain: 61,00 m

TECHNIQUES

Électricité: Oui
Egouts: Oui
Gaz: Oui
Eau: Oui

URBANISME

Permis de bâtir: Non
Affectation: Parc d'habitat
Intimation en justice: Non - pas de correction juridique ou mesure administrative imposée
Droit de préemption: Non
Permis de lotir: Oui
Zone d'espace ouvert sensible à l'eau: Non
Zone innondable: pas situé en zone inondable
P-score: A
Jugement en cours: Non
Servitude: Non