



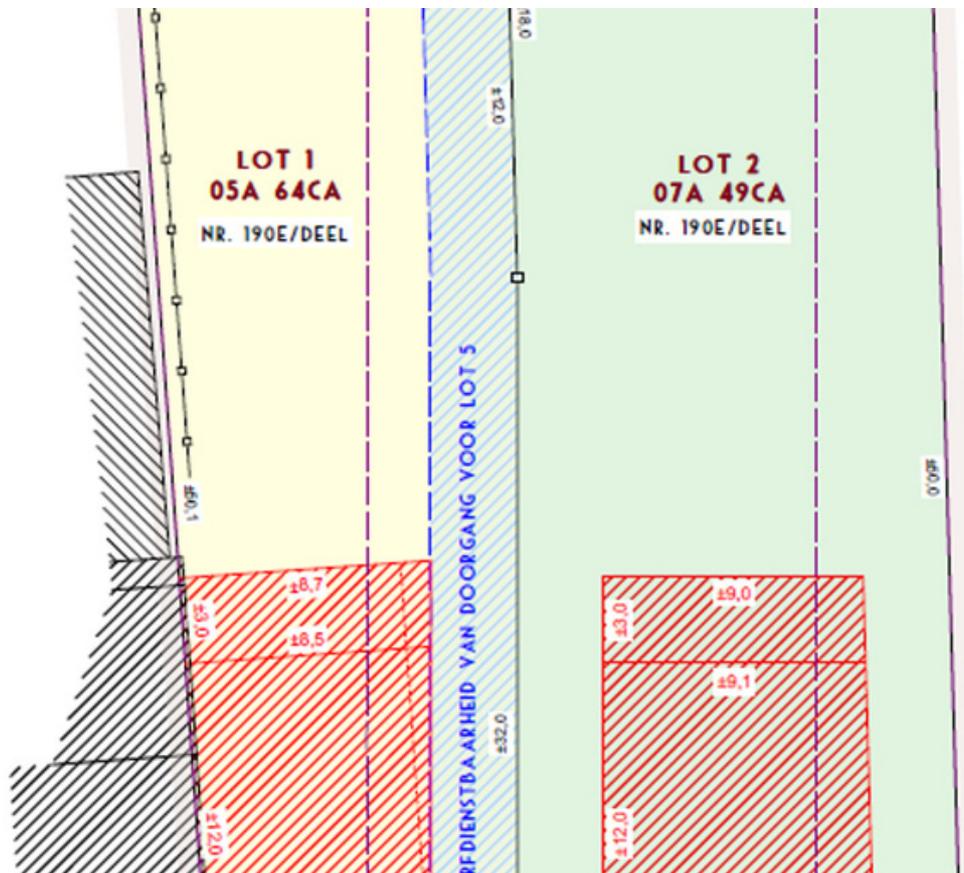
Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg  
**Numéro de téléphone:** 0494645450  
**Email:** david@kdcimmo.be

## A VENDRE - TERRAIN À BÂTIR

Haldertstraat , 3390 Tielt-Winge

€ 239.000

Ref. 5832527



Disponibilité: en fonct. du  
propriétaire

Surf. Terrain: 2700m<sup>2</sup>

## DESCRIPTION

**Terrain à bâtir plat de 27are00ca idéalement situé, avec une belle vue sur zone verte située derrière. Pour une maison 4 façades.**

Zone résidentielle avec caractère rural et zone agricole à l'arrière. Composé du lot 2 et du lot 4. Possibilité d'acheter la zone agricole (lot 4) non incluse.

Largeur maximale constructible : 9,4 m de largeur de façade. Profondeur de construction de 15 m au rez-de-chaussée et de 12 m au premier étage.

Toit plat ou toiture en pente autorisé.

Rapport d'inondation : P-score : A - Non situé dans une zone à risque d'inondation.

Contactez notre bureau pour plus d'informations et détails.

---

## FINANCES

Prix: € 239.000,00

Disponible: En fonct. du propriétaire

## TERRAIN

Superficie terrain: 2.700,00 m<sup>2</sup>

## URBANISME

Affectation: Zone d'habitat rurale

Permis de bâtir: Non

Permis de lotir: Oui

Droit de préemption: Non

Intimation en justice: Non

Zone inondable: pas situé en zone inondable

P-score: A

Jugement en cours: Non

Servitude: Non