



Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg

Telefoonnummer: 0494645450

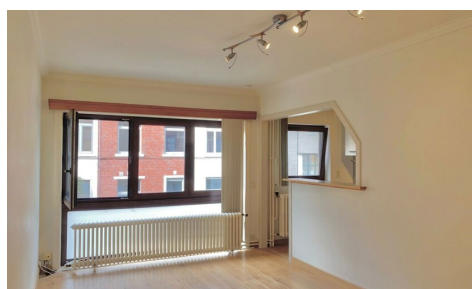
E-mail: david@kdcimmo.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Waversebaan 9 B0101, 3000 Leuven

€ 875

Ref. 6773377



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 50m²

EPC: 187kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Vraag uw bezoek aan via <https://kdc-immo.mijnhuurprofiel.be/whise/6773377>.

Gezellig appartement gelegen in een rustige doodlopende straat, op wandelafstand van winkels (Carrefour, Delhaize), openbaar vervoer en nabij campussen van KU Leuven en Imec.

Eerste verdieping: inkomhal, 18m² woonkamer, ingerichte keuken, ingerichte badkamer met douche in bad, wc en 1 wastafel in meubel, slaapkamer 1 (10m²) met ingebouwde kasten, slaapkamer 2/bureau (6m²).

165 euro/maand provisie voor verwarming, water en onderhoud gem. delen.

FINANCIEEL

Prijs: € 875,00/maand

Beschikbaarheid datum: 15 Juli 2025

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 50,00 m²

Verdiep: 1

COMFORT

Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 187

EPC code: 20240310-0003171489-RES-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Hal: Ja

Woonkamer: 18,00 m²

Keuken: 9,00 m²

Nachthal: Ja

Slaapkamer 1: 10,00 m²

Slaapkamer 2: 6,00 m²

Badkamer 1: 3,50 m²

Toiletten: 1