



Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg

Telefoonnummer: 0494645450

E-mail: david@kdcimmo.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Vuurgatstraat 76 BA, 3090 Overijse

€ 1.250

Ref. 5841535



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 90m²

Terras opp.: 15m²

Buurt: residentiële wijk

EPC: 193kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Vraag uw bezoek aan via <https://kdc-immo.mijnhuurprofiel.be/whise/7192206>.

Zeer ruim en volledig opgefrist appartement met terras en garage gelegen te Jezus-Eik. Eerste verdieping van klein gebouw.

Indeling: inkomhal, 30m² woonkamer, volledig ingerichte keuken met toegang tot terras, apart toilet, 2 ruime slaapkamers van 19m² en 14m², ingerichte badkamer met douche en 1 wastafel in meubel.

Overige informatie: EPC label B, kelder, stockagezolder, garage voor 1 wagen, nieuwe condensatie verwarmingsketel op gas en nieuwe elektrische boiler, alle verbruik individueel, waterverzachter. Goede ligging t.o.v. dorpskern Jezus-Eik, Hoeilaart, openbaar vervoer, E411.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.250,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 90,00 m²

Verdiep: 1

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 193

EPC code: 20240127-0003123841-RES-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Residentiële wijk, rustig

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

Oriëntatie terras 1: Zuidwesten

INDELING

Hal: Ja

Woonkamer: 30,00 m²

Keuken: 7,00 m², volledig geïnstalleerd

Nachthal: Ja

Slaapkamer 1: 19,00 m²

Slaapkamer 2: 14,00 m²

Badkamer 1: 6,00 m²

Toiletten: 1

Terras: 15,00 m²

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

PARKING

Garage: 1

Parkings binnen: 1