



Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg

Telefoonnummer: 0494645450

E-mail: david@kdcimmo.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Gemeentestraat 19 B3, 3080 Tervuren

€ 925

Ref. 5310982



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 60m²

Terras opp.: 6m²

EPC: 159kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Een bezoek is enkel mogelijk na het invullen van volgend formulier: <https://kdc-immo.mijnhuurprofiel.be/whise/7818772>.

Prachtig smaakvol volledig gerenoveerd appartement met terras gelegen in het centrum van Tervuren.

3de verdieping (laatste verdieping): inkomhal, apart toilet, 20m² woonkamer met tegelvloer en toegang tot prachtig zonneterras, volledig ingerichte Amerikaanse keuken (gaskookplaat, koelkast, diepvriezer, microgolf, oven en xxl-vaatwasser), ruime slaapkamer (16m²) met parketlaminaat, volledig ingerichte badkamer (inloopdouche met 1 wastafel in meubel).

Prachtig zuid georiënteerd terras (6m²) met 2 bergings, kelder, dubbele beglazing in pvc.

Op wandelafstand van alle winkels en het park van Tervuren, op 100m van bus en tram... Het appartement is voorzien van alle lichtpunten en gordijnrails! (75 euro/maand provisie voor verwarming appartement, water appartement + gem. lasten).

FINANCIEEL

Prijs: € 925,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 September 2026

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 60,00 m²

Staat: Goede staat

Verdiep: 3

Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

Parlofoon: Ja

Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 159

EPC code: 20260726-0003921895-RES-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

INDELING

Hal: Ja

Woonkamer: 20,00 m²

Keuken: 6,00 m², volledig geïnstalleerd

Nachthal: Ja

Slaapkamer 1: 16,00 m²

Badkamer 1: 6,00 m²

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Terras: 6,00 m²

Kelder: Ja