



Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg

Telefoonnummer: 0494645450

E-mail: david@kdcimmo.be

TE HUUR - ASSISTENTIEWONING

Stroobantsstraat 75 BA0102, 3040 Huldenberg

€ 1.161

Ref. 7626129



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 70m²

Terras opp.: 45m²

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Op zoek naar comfortabel en zorgeloos wonen in een groene omgeving? Deze moderne assistentiewoning in **Keyhof (Huldenberg)** biedt zelfstandig wonen met de zekerheid van zorg binnen handbereik.

De flat beschikt over een lichte leefruimte, uitgeruste keuken, 1 slaapkamer, ingerichte badkamer, wasplaats en een ruim terras. Volledig drempelloos en voorzien van domotica met noodoproepsysteem.

Geniet van een rustige ligging, gemeenschappelijke faciliteiten (bistro, activiteiten...) en de mogelijkheid tot zorg en dienstverlening op maat, met 24/7 zorg in de nabijheid.

Ideaal voor wie comfortabel wil wonen met extra ondersteuning indien nodig.

De verplichte basisdienstverlening bedraagt €18,80 per dag voor één persoon en €25,08 per dag voor een koppel. Het verbruik van water, gas, elektriciteit en internet is individueel en wordt rechtstreeks door de bewoner betaald.

Extra troeven

- Parkeermogelijkheid & fietslaadpunten
- Mogelijkheid tot samenwonen met partner
- Wooncoach voor begeleiding en ondersteuning
- Optionele diensten (maaltijden, thuiszorg, kapper, ...)
- Voorrang op woonzorgcentrum bij veranderende zorgnood
- Burgerlijke aansprakelijkheidsverzekering inclusief
- Huisvuilophaling inclusief
- 2 zonnepanelen per assistentiewoning
- ...

FINANCIIEEL

Prijs: € 1.161,26/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 70,00 m²

Bouwjaar: 2019

Staat: Nieuw

Verdiep: 1

COMFORT

Handicapvriendelijk: Ja

Videfoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

INDELING

Hal: Ja

Woonkamer: 23,00 m²

Keuken: 6,00 m², VS volledig geïnstalleerd

Nachthal: Ja

Slaapkamer 1: 16,00 m²

Badkamer 1: 5,00 m²

Badkamer type: Douche

Toiletten: 2

Terras: 45,00 m²

Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Zonnepanelen: Ja