Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg
Telefoonnummer: 0494645450
E-mail: david@kdcimmo.be

TE KOOP - BOUWGROND

€ 345.000

Domeinstraat 49, 3010 Kessel-Lo

Ref.









Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Grond opp.: 1225m²

Buurt: rustig

OMSCHRIJVING

Rustig gelegen bouwgrond voor halfopen bebouwing. Perceeloppervlakte van 12are25ca. Het perceel is zuid georiënteerd en heeft uitzicht op het Provinciaal Domein, bereikbaar via een wandelpad achter de tuin op slechts 50 meter afstand.

De locatie is ideaal voor natuurliefhebbers, met de Kesselse bergen vlakbij.

- Slechts 8 minuten fietsen naar Leuven Station via een veilig en goed fietspad

- Uitstekende verbinding met de E314 snelweg

- Bushalte vlakbij

Dit perceel biedt een perfecte balans tussen groen en stedelijke nabijheid, ideaal voor wie van de natuur houdt maar toch dicht bij de stad wil zijn.

Contacteer ons voor de verkavelingsvoorschriften en extra informatie.

FINANCIEEL

Prijs: € 345.000,00
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

LIGGING

Buurt: Rustig, residentiële wijk

TERREIN

Grondoppervlakte: 1.225,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Nee
Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht: Nee
Verkavelingsvergunning: Ja
Watergevoelig openruimtegebied: Nee
P-score: D
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee