Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg
Telefoonnummer: 0494645450
E-mail: david@kdcimmo.be

TE HUUR - COMMERCIEEL GELIJKVLOERS

€ 695

De Peuthystraat 9, 3040 Huldenberg

Ref.









Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 50m²

OMSCHRIJVING

Commercieel gelijkvloers van +/- 50 m², ideaal gelegen in het centrum van Huldenberg.

Dit commercieel pand bevindt zich op een uitstekende locatie in het centrum van Huldenberg, met veel passage, een goede bereikbaarheid met het openbaar vervoer en parkeermogelijkheden voor de deur. Ideaal voor een vrij beroep, kantoorruimte of diverse andere commerciële activiteiten.

Indeling: inkomhal/eerste ruimte/wachtruimte van 15m², tweede ruimte van 32m² met ingerichte keuken (kookplaat, microgolfoven en koelkast), douchekamer met toilet en wastafel in meubel. Achteraan bevindt zich een terras met tuintje en een praktische tuinberging/opslagruimte.

Overige informatie: elektrische verwarming, airconditioning, metalen rolluik ter beveiliging van de vitrine en talrijke ingebouwde kasten die zorgen voor extra opbergruimte.

Belangrijk: horeca, nachtwinkels en supermarkten zijn niet toegelaten.

Een interessante commerciële ruimte op een centrale en goed bereikbare locatie in hartje Huldenberg!

FINANCIEEL

Prijs: € 695,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

INDELING

Douchekamers: 1
Toiletten: 1

GEBOUW

Oppervlakte: 50,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Uitstekend

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Water: Ja

ENERGIE

EPC code: 20210913-0002463039-RES-1
EPC klasse: C