



Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg

Telefoonnummer: 0494645450

E-mail: david@kdcimmo.be

TE KOOP - COMMERCIEEL GELIJKVLOERS

Pastorijstraat 12, 3040 Huldenberg

€ 149.000

Ref. 5822599



Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 89m²

OMSCHRIJVING

Centraal gelegen nieuwbouw handelspand in het centrum van Ottenburg, casco afwerking, inclusief ondergrondse berging/kelder. Mooie vitrine en veel lichtinval. Ideaal voor vrij beroep of kantoorruimte. 89m² vloeroppervlakte. Mogelijkheid tot aankoop van ondergrondse parkeerplaats. Meer informatie beschikbaar op kantoor.

FINANCIIEEL

Prijs: € 149.000,00

Beschikbaarheid: Bij oplevering

Vrij beroep mogelijk: Ja

GEBOUW

Oppervlakte: 89,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2025

Staat: Nieuw

ENERGIE

EPC code: NIEUWBOUW

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee