



Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg

Telefoonnummer: 0494645450

E-mail: david@kdcimmo.be

TE HUUR - GELIJKVLOERSE VERDIEPING

Beekstraat 42, 3051 Sint-Joris-Weert

€ 750

Ref. 5311957



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 65m²

Terras opp.: 14m²

EPC: 177kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Vraag uw bezoek aan via <https://kdc-immo.mijnhuurprofiel.be/whise/7181012>.

Aangenaam gelijkvloers-appartement met 1 slaapkamer en terras gelegen te Sint-Joris-Weert. Gunstig gelegen t.o.v. supermarkt, openbaar vervoer (bus en trein), natuurreserveaat Doode Bemde, school, Meerdaalwoud.

Gelijkvloerse verdieping: inkom met apart toilet, woonkamer van 32m², open plan ingerichte keuken (kookplaat, oven, dampkap, frigo), 1 slaapkamer (12m²) met ingebouwde kasten en ensuite ingerichte badkamer (douche in bad met 1 wastafel in meubel), terras.

Overige informatie: dubbel glas, rolluiken, recente verwarmingsketel op gas. GEEN gemeenschappelijke lasten.

FINANCIEEL

Prijs: € 750,00/maand
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 65,00 m²
Staat: Goede staat

ENERGIE

EPC score: 177
EPC code: 20240416-0003214999-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

INDELING

Woonkamer: 32,00 m²
Keuken: 12,00 m², volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 12,00 m²
Badkamer 1: 6,00 m²
Badkamer type: Douche in bad
Toiletten: 1
Terras: 14,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja