



Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg

Telefoonnummer: 0494645450

E-mail: david@kdcimmo.be

TE HUUR - HOEVE

Het Veldeke 11, 3040 Huldenberg

€ 1.400

Ref. 7654709



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 2

Garages: 1

Bew. opp.: 130m²

EPC: 377kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Een bezoek is enkel mogelijk na het invullen van volgend formulier: <https://kdc-immo.mijnhuurprofiel.be/whise/7654709>.

Charmante hoeve gelegen in een rustig straatje te Sint-Agatha-Rode (Huldenberg), volledig opgefrist.

Gelijkvloerse verdieping: inkomhal, apart toilet, 35m² woonkamer met mezzanine (14m²), ingerichte keuken, slaapkamer/bureau (16m²), ingerichte douchekamer met 1 wastafel in meubel, ingerichte badkamer met ligbad, wc en 1 wastafel in meubel, berging/cv lokaal, 2 terrassen waarvan 1 overdekt met BBQ, aangename tuin, garagebox voor 1 wagen, carport.

Eerste verdieping: 2 slaapkamers (13m²+15m²).

Overige informatie: nieuwe verwarmingsketel op gas, dubbele beglazing, vlak bij basisschool, nabij openbaar vervoer, natuurgebied, zoning Waver...

FINANCIIEEL

Prijs: € 1.400,00/maand

Beschikbaarheid datum: 15 Juli 2026

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 130,00 m²

Aantal gevels: 4

ENERGIE

EPC score: 377

EPC code: 20240930-0002982479-RES-1

EPC klasse: D

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Hal: Ja

Woonkamer: 35,00 m²

Keuken: 12,00 m²

Berging: 3,00 m²

Bureau: 16,00 m²

Slaapkamer 1: 13,00 m²

Slaapkamer 2: 15,00 m²

Badkamer 1: 5,00 m²

Badkamer 2 : 4,00 m²

Toiletten: 2

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Water: Ja

PARKING

Garage: 1

Parkings buiten: 4

Parkings binnen: 1

