



Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg

Telefoonnummer: 0494645450

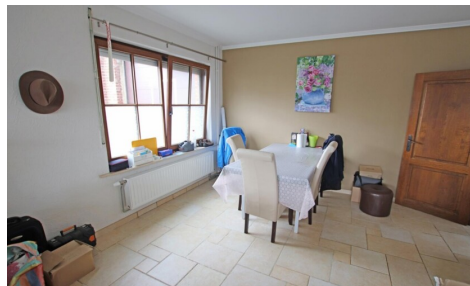
E-mail: david@kdcimmo.be

TE HUUR - HUIS

Terlaenenstraat 8, 3040 Ottenburg

€ 1.250

Ref. 5311657



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 165m²

EPC: 376kwh/m²/j

Type verwarming: stookolie
cv

OMSCHRIJVING

Een bezoek is enkel mogelijk na het invullen van volgend formulier: <https://kdc-immo.mijnhuurprofiel.be/whise/7636948>.

Ruime woning met tuin gelegen in het centrum van Ottenburg.

Gelijkvloerse verdieping: inkomhal, apart toilet, 32 m² woonkamer, ingerichte keuken (oven, microgolfoven, koelkast, vaatwasser en kookplaat) met ontbijthoek, berging, wasplaats met douche.

Eerste verdieping: nachthal, 3 slaapkamers (16m² + 15m² + 7,5m²), ingerichte badkamer (ligbad, toilet en dubbele wastafel in meubel).

Tweede verdieping: nachthal, slaapkamer 4 (20m²).

Ruim terras achteraan, tuin, tuinberging. 2 kelders, 2 parkeerplaatsen voor de woning, geen garage. Overige informatie: dubbele beglazing, recente verwarmingsketel op stookolie, wandelafstand van alle voorzieningen.

FINANCIIEEL

Prijs: € 1.250,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Mei 2026

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 165,00 m²

Aantal gevels: 4

Verdiep: 0

ENERGIE

EPC score: 376

EPC code: 20260325-0003828554-RES-1

EPC klasse: D

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Stookolie cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Hal: Ja

Woonkamer: 32,00 m²

Keuken: 25,00 m², volledig geïnstalleerd

Berging: Ja

Nachthal: Ja

Slaapkamer 1: 16,00 m²

Slaapkamer 2: 15,00 m²

Slaapkamer 3: 7,50 m²

Slaapkamer 4: 20,00 m²

Badkamer 1: 6,00 m²

Badkamer type: Ligbad

Toiletten: 2

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Water: Ja

PARKING

Parkings buiten: Ja