



Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg

Telefoonnummer: 0494645450

E-mail: david@kdcimmo.be

TE HUUR - HUIS

Dorpsstraat 54A, 3080 Tervuren

€ 1.350

Ref. 5562224



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 100m²

EPC: 84kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Een bezoek is enkel mogelijk na het invullen van volgend formulier: <https://kdc-immo.mijnhuurprofiel.be/whise/7748444>.

Instapklare energiezuinige woning gelegen in de dorpskern van Vossem (Tervuren), nabij scholen, openbaar vervoer, apotheek, bakker, frituur, Aldi, Okay...

Gelijkvloerse verdieping: inkomhal, apart toilet, 28m² woonkamer, volledig ingerichte open keuken, wasplaats, terras/koer.

Eerste verdieping: nachthal, apart toilet, 3 slaapkamers (11m² - 11m² - 16m²), ingerichte badkamer met ligbad, douche en 1 wastafels in meubel.

Tweede verdieping: zolder.

Overige informatie: 1 autostaanplaats, dubbele beglazing, centrale verwarming op gas, zonnepanelen, regenwaterrecuperatie.

Beschikbaar vanaf 01/10/2026.

FINANCIIEEL

Prijs: € 1.350,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Oktober 2026

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 100,00 m²

Aantal gevels: 2

ENERGIE

EPC score: 84.17

EPC code: 24104-G-

2015/0138/EP06313/A001/D01/SD001

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Zonnepanelen: Ja

Regenwaterput: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Hal: Ja

Woonkamer: 28,00 m²

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Nachthal: Ja

Slaapkamer 1: 16,00 m²

Slaapkamer 2: 11,00 m²

Slaapkamer 3: 11,00 m²

Badkamer 1: 5,00 m²

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 2

Wasplaats: Ja

Zolder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja
Water: Ja

PARKING

Parkings buiten: 1