



Gemeenteplein 9 , 3040 Huldenberg

Telefoonnummer: 0494645450

E-mail: david@kdcimmo.be

TE HUUR - PENTHOUSE

Vranksberg 16, 3040 Huldenberg

€ 1.350

Ref. 6359102



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 110m²

Terras opp.: 30m²

EPC: -2kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

GEEN DOMICILIE MOGELIJK - Prachtig nieuwbouwappartement met 2 slaapkamers en ruim terras gelegen op een zeer rustige en groene locatie te Loonbeek, nabij verschillende wandelwegen, openbaar vervoer.

Gelijkvloerse verdieping: aparte inkom.

Eerste verdieping: hal met apart toilet, wasplaats, 40m² woonkamer met veel lichtinval en toegang tot terras, volledig ingerichte open plan keuken, nachthal, 2 slaapkamers (14m² + 12m²), ingerichte badkamer met douche, wc en dubbele wastafel in meubel.

Overige informatie: klein gebouw met op het gelijkvloers een dokterspraktijk, zonnewering, vloerverwarming, lift, 2 parkeerplaatsen.

Verwarming, water, elektriciteit, internet, huisvuilophaling zit inbegrepen in de huurprijs.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.350,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Juni 2026

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 110,00 m²

Aantal gevels: 4

Staat: Nieuw

COMFORT

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: -2

EPC code: 24045-G-

OMV_2020125799/EP10343/A001/D01/SD001

EPC klasse: Ap

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

INDELING

Hal: Ja

Woonkamer: 40,00 m²

Keuken: 14,00 m², VS volledig geïnstalleerd

Nachthal: Ja

Slaapkamer 1: 14,00 m²

Slaapkamer 2: 12,00 m²

Badkamer 1: 6,00 m²

Badkamer type: Douche

Toiletten: 2

Terras: 30,00 m²

Wasplaats: Ja

PARKING

Parkings buiten: 2